

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2025 i Brf Rosendal Större nr 22, 2/6, räkenskapsåret 2024

Plats: Ingmar Rudmans hem.

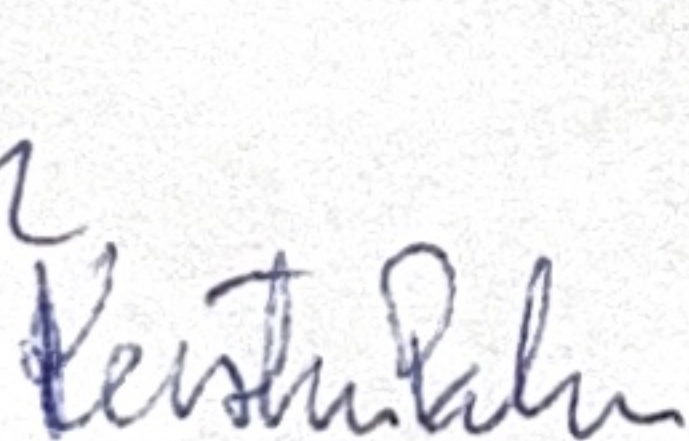
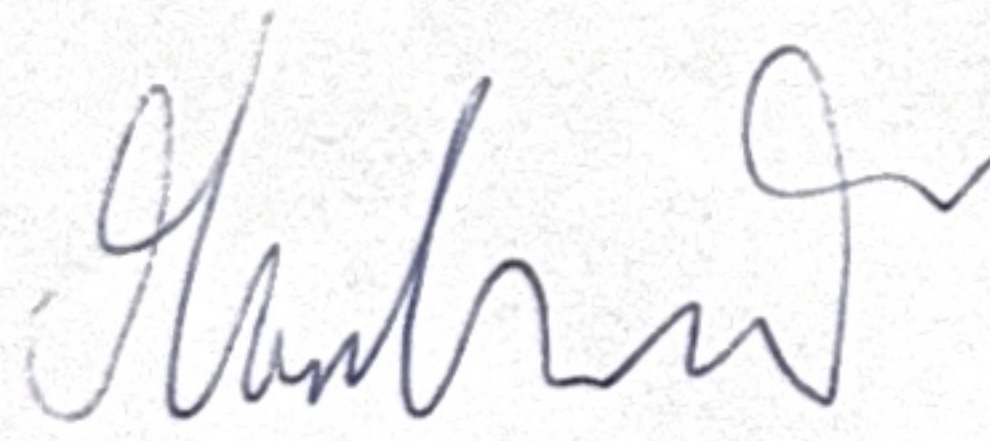
Närvarande medlemmar: se §7 nedan.

Övriga närvarande: Inga övriga närvarande

- §1 Stämman öppnades.
- §2 Kerstin Palm valdes till stämмоordförande.
- §3 Stämмоordföranden utsåg Malin Bergström till protokollförare.
- §4 Stämman beslutade att punkten 6, Fråga om närvarorätt, i den utskickade dagordningen skulle utgå, efter denna justering godkändes dagordningen.
- §5 Lena Dyberg och Eric Schillström utsågs till justerare tillika rösträknare.
- §6 Stämman befanns vara stadgeenligt utlyst.
- §7 Röstlängden fastställdes. Närvarande medlemmar:
10101 Marika Erlandsson
10201 Martin Gens
10202 Lena Dyberg
10302 Ingmar Rudman
10401 Dag Westerståhl (fullmakt till Martin Boström)
10402 Mona Hjelm
10501 Hans Montelius
10502 Martin Boström
20003 Malin Bergström
20301 Yvette Cirillo
20302 Lars Svensson (fullmakt till Malin Bergström)
20102 Kerstin Palm/Elisabeth Hjerpe
20202 Carina Gabrielsson-Soldatos (fullmakt Lena Dyberg)
20001 Ida Olsson/Eric Schillström
10301 Lena Reutergårdh
20101 Anna Delsol/Daniel Delsol (fullmakt Marika Erlandsson)
- §8 Efter en inledande kort redogörelse för de viktigaste åtgärder rörande fastigheten som styrelsen vidtagit under 2024, föredrog Martin Boström styrelsens årsredovisning och budget.
- §9 Revisorns berättelse föredrogs av Martin Boström.
- §10 Den föreslagna resultat- och balansräkningen fastställdes.
- §11 Den föreslagna resultatdispositionen fastställdes. Årets resultat är en vinst är 635.017 kr, före avsättning till yttre fond. Beslöts enligt styrelsens förslag att till yttre fonden avsätta minimibeloppet enligt föreningens stadgar, som är 0,3% av fastighetens taxeringsvärde, vilket avrundat innebär 285.000 kr. Stämman beslöt även att årets resultat, som efter beslutad avsättning uppgår till ett överskott om 350.017 kr, balanseras i ny räkning, som därefter har ett balanserat underskott på 1.585.951 kr.
- §12 Den avgående styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

- §13 Ersättning till styrelsen vid närvaro på styrelsemöten beslöts ligga kvar på samma nivå som förut, enligt följande:
Ordförande: 500 kr
Protokollförare: 500 kr
Övriga ledamöter inklusive suppleanter: 250 kr
Därtill två gemensamma middagar per år med ledamöter och suppleanter, till vilka även valberedningens medlemmar inbjuds.
Arvodet för revisorn är som förut enligt räkning.
- §14 Beslöts att bibehålla antalet styrelseledamöter (5) och suppleanter (2).
- §15 Valberedningens förslag till styrelse och suppleanter presenterades av Martin Gens. Förslaget antogs:
Styrelse: Martin Boström, Kerstin Palm, Moa Gunnarsson, Lars Svensson, Dag Westerståhl.
Suppleanter: Malin Bergström och Peter Hjelm.
- §16 Val av revisor och revisorssuppleant: Som förut utsågs Ola Bergström till revisor och Lena Reutergårdh till revisorssuppleant.
- §17 Till ny valberedning utsågs Marika Erlandsson, Yvette Cirillo och Martin Gens.
- §18 Moa Gunnarssons motion. Stämman beslutar att tillsätta en grupp ledd av Moa att utreda möjligheten till mer estetiskt tilltalande ytterdörrar till lägenheterna samt att ta fram ett förslag på hur detta ska finansieras.
- §19 Ordföranden avslutade stämman.

Vid protokollet:



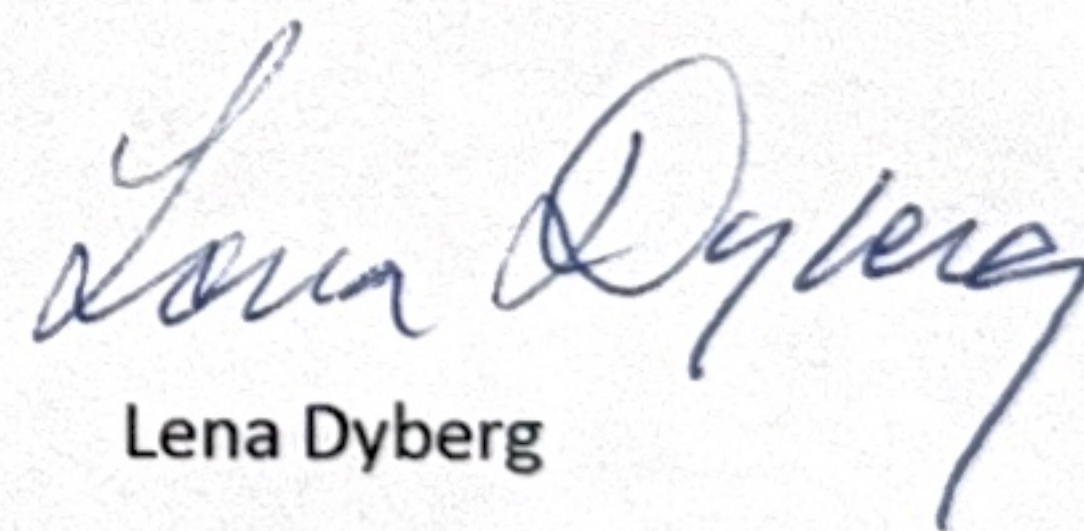
Malin Bergström

Kerstin Palm

Justeras:



Eric Schillström



Lena Dyberg