

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 1/6-2026 BRF ROSENDAL STÖRRE 22

Plats: Ingmar Rudmans hem.

Närvarande medlemmar: Se bilaga 1.

Övriga närvarande: Inga övriga närvarande.

- §1 Mötet öppnades.
- §2 Till stämмоordförande valdes enhälligt Kerstin Palm.
- §3 Till protokollförare utsågs Martin Gens.
- §4 Dagordningen godkändes sedan frågan om närvarorätt utgått.
- §5 Till justerare valdes Eric Schillström och Marika Erlandsson.
- §6 Stämman konstaterades vara stadgeenligt utlyst.
- §7 Röstlängden fastställdes, bilaga 1.
- §8 Ordförande Kerstin Palm gav en bild av vad som gjorts under året: OVK har utförts. Sättningar i fastigheten mätts. Brandskyddet har gått igenom. Sophanteringen har varit uppe för diskussion, precis som allmän boendemiljö, Hissgruppens – Yvettes och Lasses – arbete fortgår, förstudie inhämtad men ännu ej genomgången. Trapphusfönster har renoverats. Restaurangens fuktskador har åtgärdats. Hyreslägenheten har fått nytt badrum efter fuktskada.
Förvaltare Martin Boström gick därefter igenom årsredovisningen i detalj. Ingen på stämman hade några invändningar kring innehållet i årsredovisningen.
- §9 Revisionsberättelsen föredrogs. Revisorn tillstyrkte att resultat- och balansräkningen fastställs samt att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet.
- §10 Resultat- och balansräkning fastställdes.
- §11 Stämman godkände styrelsens förslag till resultatdisposition som innebär att ur yttre fonden ta 689.000:- i anspråk och att till yttre fonden stadgeenligt även avsätta 290.000:-, samt att återstående belopp balanseras i ny räkning.
- §12 Den avgående styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.
- §13 På frågan om arvode för styrelsen bestämdes att det ska ligga kvar på samma nivå som tidigare.
Arvodet för revisorn är som förut enligt räkning.
- §14 Styrelsens storlek bestämdes enhälligt av stämman till 5 styrelseledamöter och 2 suppleanter, precis som tidigare.

- §15 Valberedningens förslag till styrelse och suppleanter presenterades av Martin Gens. Förslaget antogs:
Styrelse:
Kerstin Palm
Martin Boström
Dag Westerståhl
Lars Svensson
Moa Gunnarsson Lindegren

Suppleanter:
Marika Erlandsson
Peter Hjelm
- §16 Till revisor valdes Daniel Modig från BRF-revisorerna AB (org.nr 559424-7115). Om Daniel Modig inte kan fullgöra uppdraget äger BRF-revisorerna AB rätt att utse annan behörig revisor. Lena Reutergårdh valdes till revisorssuppleant.
- §17 Till valberedning valdes samma som föregående period: Marika Erlandsson, Martin Gens, Yvette Cirillo.
- §18 Inga ärenden hade hänskjutits till stämman och inga motioner eller övriga frågor hade anmälts.
- §19 Ordföranden avslutade stämman.

Vid protokollet:



Martin Gens



Kerstin Palm

Justeras:



Erik Schillström



Marika Erlandsson